

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THANH HOÁ  
**CHI NHÁNH THÀNH PHỐ SẦM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số /CV - CNVPĐKĐĐ  
V/v triển khai Quyết định số 2508/QĐ-UBND  
ngày 14/7/2023 của UBND tỉnh Thanh Hoá.

Sầm Sơn, ngày tháng 7 năm 2023

Kính gửi:

- Văn phòng HĐND & UBND thành phố Sầm Sơn;
- UBND các xã, phường.

Căn cứ Quyết định 06/2020/QĐ-UBND ngày 14/01/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành quy chế phối hợp giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan.

Thực hiện Quyết định số 2508/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thủ tục hành chính bị bãi bỏ trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thông báo số 164/STNMT-VPĐKĐĐ ngày 18/7/2023 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá về việc thay đổi thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận, xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận đã cấp trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá.

Để người dân trên địa bàn thành phố Sầm Sơn tiếp cận được thông tin về thủ tục hành chính đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Sầm Sơn đề nghị Văn phòng HĐND & UBND thành phố; UBND các xã, phường phối hợp thực hiện một số nội dung sau:

**1. Văn phòng HĐND & UBND thành phố Sầm Sơn.**

- Niêm yết công khai tại Bộ phận 1 cửa UBND thành phố Quyết định số 2508/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thủ tục hành chính bị bãi bỏ trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường (*Thay thế các Quyết định công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai: số 4481/QĐ-UBND ngày 09/11/2021; số 4979/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 và số 2974/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá*).

- Sắp xếp thêm vị trí làm việc tại bộ phận 1 cửa UBND thành phố cho 01 viên chức Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Sầm Sơn thực hiện nhiệm vụ tư vấn trực tiếp, hướng dẫn cho người dân về thành phần hồ sơ, quy

trình thực hiện các thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sầm Sơn.

- Bố trí cán bộ thuế tại bộ phận 1 của UBND thành phố để tiếp nhận hồ sơ, hướng dẫn, thông báo công dân thực hiện các thủ tục liên quan đến hồ sơ đất đai phải thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát về thời gian, tác phong làm việc, ứng xử giao tiếp với người dân của các viên chức, người lao động làm việc tại bộ phận 1 của UBND thành phố.

## **2. UBND các xã, phường:**

- Tuyên truyền rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng, loa đài truyền thanh thôn, khu phố về thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thủ tục hành chính bị bãi bỏ trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường theo Quyết định số 2508/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá để người dân nắm bắt và thực hiện theo quy định pháp luật.

- Niêm yết công khai tại Bộ phận 1 của UBND các xã, phường Quyết định số 2508/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thủ tục hành chính bị bãi bỏ trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường (*Thay thế các Quyết định công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai: số 4481/QĐ-UBND ngày 09/11/2021; số 4979/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 và số 2974/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá*).

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Sầm Sơn rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của các đơn vị./.

### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn(b/cáo);
- Giám đốc Văn phòng ĐKĐĐ Thanh Hoá(b/cáo);
- Các phòng, ban: TNMT, QLĐT, Ban QLDA;
- Chi cục thuế khu vực Quảng Xương - Sầm Sơn;
- Lưu CN<sub>(Chiến)</sub>.

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Thế Hùng**